



الرقمع-4-11/2610

التاريخ2026/09/01

الموافق

ملحق رقم (2)

العطاء المركزي رقم (2026/77) الخاص
بصيانة الطريق الدائري للشحن الجوي/طريق الملكة علياء الدولي
الجهة المستفيدة: وزارة الإدارة المحلية

السادة:

على جميع السادة المناقصين المشاركين في العطاء موضوع البحث التقيّد بما يلي: -

1. تم تمديد موعد الإيداع ليصبح في موعد أقصاه الساعة الثانية عشر ظهراً من يوم الأربعاء الموافق 2026/09/09 بدلاً من يوم الأربعاء الموافق 2026/09/02.
2. على المناقص تسليم النسخة الأصلية من تأمين دخول العطاء إلى مديرية دعم اللجان المركزية المتخصصة قبل موعد إيداع العروض الساعة الثانية عشر ظهراً من يوم الأربعاء الموافق 2026/09/09.
3. يودع العرض والوثائق المطلوبة في البند رقم (17) من دعوة العطاء وترفق صورة عن تأمين دخول العطاء (كفالة بنكية) على نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS)، في موعد أقصاه الساعة الثانية عشر ظهراً من يوم الأربعاء الموافق 2026/09/09 وسيتم فتح العروض على نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS) الساعة الواحدة من بعد ظهر نفس اليوم، وسيتم بث فتح العروض على موقع الدائرة على شبكة الإنترنت مباشرة.
4. تقبل الكفالات الصادرة للعطاء بموعد إيداع العروض الأصلي.
5. مرفق طياً ست صفحات تتضمن ردود الجهة المستفيدة على طلبات الإيضاح الواردة على العطاء موضوع البحث.
6. يُلغى جدول الكميات من الصفحة (52 of 211) إلى الصفحة (57 of 211) ويستبدل بجدول الكميات المعدّل الوارد في الصفحات ذوات الأرقام (52 of 211 معدلة، 53 of 211 معدلة، 54 of 211 معدلة، 55 of 211 معدلة، 56 of 211 معدلة، 57 of 211 معدلة).
7. تُلغى الصفحات ذوات الأرقام (28 of 211، 92 of 211، 103 of 211، 182 of 211، 183 of 211، 186 of 211، 211، 197 of 211) من وثيقة العطاء وتُستبدل بالصفحات المعدلة ذوات الأرقام (28 of 211 معدلة، 92 of 211 معدلة، 103 of 211 معدلة، 182 of 211 معدلة، 183 of 211 معدلة، 186 of 211 معدلة، 197 of 211 معدلة).

• يعتبر هذا الملحق جزءاً لا يتجزأ من وثائق العطاء.

واقبلوا تحياتي،،،

مدير عام دائرة العطاءات الحكومية
المهندس محمود هاشم خليفات

نسخة : مدير مديرية دعم لجان الشراء المركزية المتخصصة.
مدير وحدة العلاقات الدولية

الملكة الأردنية الهاشمية

هاتف: ١٤-٥٨٥٨٣١١ ص.ب ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ فاكس: ٥٨٥٧٥٨٣ - ٥٨٥٧٦٣٩

Tel.: 5858311 - 14 P.O.Box 1220 Post Code 11118 Facsimile 5857583 - 5857639 E-mail : gtd@gtd.gov.jo

س ١	البند رقم (٢) - إزالة طبقة الأساس (Base Course) : بما أن تنفيذ هذا البند قد يستءعى إءلاق الشارع بالءامل ءلال العمل، ونظراً لضىق منطقة العمل، ىرءى التوضىء هل ىتوءب على المءاول ءوفىر طرىق بءىل / ءءوىلة مرورىة أثناء التنفىء؟ وإءا كان الأمر كءلك، هل هذا الالءزام مشمول ضمن الأسعار الءالىة للبنىء، أم أن هناك بنءاً أو مبلءاً اءىاطياً مءصصاً لءلك؟
ء ١	ىتم اءلاق المرحلة الاولى وانءازها ثم اءلاق المرحلة الءانىة وانءازها مع الالبقاء على مسار لمرور الالىاء العسكرىة ومن ثم تنفىء اءمال كشط وءلطة للمرحلة الءالئة ءون اءلاق وءسب ءعلىماء المهندس المشرف والءنسىق مع الءهات المعنىة ، ومن مسؤولىة المءاول اءءاء الءءابىر اللازمة لتنفىء الاءمال.
س ٢	البند رقم (٣) - الءلطة الإسفللىة وءلاقتها بالبنء (2) : ىرءى ءوضىء ما إذا كانت كمىة الءلطة الإسفللىة فى البند (٣) (٢م٦٤١٠٠) ءشمل ضمنها مساةة البند (٢) (٢م١٣٠٠٠) اللى سىسءبءل فىها الأساس بالءامل. ءىء لوءظ وءوء طبقتىن من الأسفلء فى الموقع الءالى، وفى ءال الاءءفاء بىتنفىء طبقة واءة فقط فى هذه المواقع سىنءء فرق فى المنسوب النءائى عن باقى الشارع. كما ىرءى ءوضىء هل طبقة الءسوىة (Leveling Course) بسماءة ٢ سم المءءورة ضمن البند (٣) لا ءزال مطلوبة فى المواقع اللى سىعاء فىها ءأسىس الأسفلء بالءامل ضمن البند (٢)؟
ء ٢	انظر الصفاء المءءلة رقم (٥٤) و(٥٥) .
س ٣	ءشققاء وهبوطاء الشارع القاءم: لوءظ فى ءءء من مواقع الشارع القاءم وءوء ءشققاء وهبوطاء لا ىمكن معالءتها بأعمال الكشط وإعاءة الءعبىء فقط (البندا ١ و ٣) ىرءى ءوضىء: هل هناك بند مءصص لمعاءة هذه المواقع إنشائياً، أم أنها سءءرء ضمن البند رقم (٢) وفى ءال ءفاء كمىة المرصوءة فى البند (٢) لءءطىة هذه المواقع، ما هى الآلىة المعءمة للءعامل مع الفرق؟
ء ٣	انظر الصفاء المءءلة رقم (٥٤) و(٥٥) .

Roads Administration

Ministry of Public Works & Housing

31 AUG 2026

31 AUG 2026

Ministry of Public Works & Housing

Roads Administration

س ٤	ورد فى وثائق العطاء بأن الأعمال فى أول ٢ كم هو إزالة طبقات الأسفلت القائم للوصول إلى منسوب طبقة Base Course حيث أنه من الأعمال المطلوبة فى حالة إزالة طبقات الأسفلت القائمة تحسين طبقة ال Base Couse القائمة، ولكن حيث أنه تم دحل هذه الطبقة سابقاً فإن تدرج هذه المادة وخصوصاً المار من منخل رقم ٢٠٠ (Sieve No. 200) سيخالف المحدد فى المواصفة كما أن حرث هذه الطبقة وخلطها بمواد جديدة ومن ثم دحلها مرة أخرى سيعرضها لمزيد من الشذوذ وعليه فإنه من الأفضل إزالة هذه الطبقة واستبدالها بطبقة جديدة كلياً مطابقة للمواصفات حرصاً على سلامة طبقات الأسفلت التى سيتم تنفيذها ضمن هذا العطاء، وفى حال موافقتكم على هذا المقترح نرجو تحديد سماكة طبقة ال Base Course الجديدة
ج ٤	انظر الصفحات المعدلة رقم (٥٤) و(٥٥) .
س ٥	لوحظ أن سماكة طبقات الأسفلت القائمة التى سيتم إزالتها فى هذه المنطقة (٢) كم هى عبارة عن طبقتين الأولى ٧ سم والثانى ٥ سم، نرجو تحديد سماكة طبقات الأسفلت التى سيتم تنفيذها لتتناسب مع باقى مناطق المشروع التى سيتم فيها تنفيذ كشط ٥ سم وتنفيذ طبقة أسفلت جديدة بسماكة ٧ سم شاملة ٢ سم التعديلية.
ج ٥	انظر الصفحات المعدلة رقم (٥٤) و(٥٥) .
س ٦	يرجى التوضيح فيما إذا كانت المنطقة البالغة مساحتها ١٣٠٠٠م٢ عبارة عن منطقة واحدة متصلة، أم أنها موزعة على عدة مناطق أو أجزاء منفصلة، مع بيان مواقعها إن أمكن.
ج ٦	انظر الصفحات المعدلة رقم (٥٤) و(٥٥) .

Ministry of Public Works
& Housing
31 AUG 2026
Roads Administration



٧ س	يرجى تحديد المقصود بأعمال "تعزيز وتحسين ومعالجة" طبقة الـ Base Course، وبيان ما إذا كانت تشمل إضافة أو استبدال مواد Base Course، وتحديد السماكات المعتمدة لأغراض التسعير.
٧ ج	انظر الصفحات المعدلة رقم (٥٤) و(٥٥).
٨ س	يرجى تحديد عمق إزالة الطبقات القائمة المشمول بسعر البند للوصول إلى منسوب الـ Base Course، وآلية المحاسبة فى حال اختلاف عمق الإزالة من موقع لآخر.
٨ ج	انظر الصفحات المعدلة رقم (٥٤) و(٥٥).
٩ س	فى حال تبين بعد الكشف أن الـ Base Course القائم غير صالح للمعالجة ويستلزم الإزالة والاستبدال، يرجى تحديد ما إذا كانت أعمال الإزالة وتوريد الـ Base Course البديل مشمولة بسعر البند، وتحديد السماكة المعتمدة لذلك.
٩ ج	انظر الصفحات المعدلة رقم (٥٤) و(٥٥).
١٠ س	يرجى التوضيح فيما إذا كان منسوب الـ Base Course بعد أعمال التعزيز سيبقى على المنسوب القائم، أم سيتم رفعه بمقدار سماكة التعزيز، وبيان أثر ذلك على المنسوب النهائى للطريق.
١٠ ج	انظر الصفحات المعدلة رقم (٥٤) و(٥٥).
١١ س	يرجى التأكيد فيما إذا كانت المساحة البالغة (١٣٠٠٠ م٢) المشمولة بالبند رقم (٢) ستنفذ عليها أيضاً كامل طبقات البند رقم (٣)، بما فيها الطبقة التعديلية (٢ سم) والطبقة الإسفلتية (٧ سم).
١١ ج	انظر الصفحات المعدلة رقم (٥٤) و(٥٥).

Ministry of Public Works
& Housing

31 AUG 2026

Roads Administration

العتاء المركزى رقم (٢٠٢٦/٧٧) الخاص بصيانة الطريق الدائرى للشحن الجوى / طريق مطار الملكة علىاء الدولى

س ١٢	يرجى التأكد فيما إذا كانت الطبقة التعديلية بسماكة (٢) سم تنفذ على كامل مساحة البند رقم (٣) البالغة (٦٤١٠٠ م٢)، بحيث يصبح إجمالى سماكة الطبقات الإسفلتية المنفذة (٩) سم على كامل المساحة، وبيان أثر ذلك على المنسوب النهائي للطريق.
ج ١٢	انظر الصفحات المعدلة رقم (٥٤) و(٥٥) و(٢٨) .
س ١٣	فى حال عدم تنفيذ الطبقة التعديلية (٢) سم على كامل المساحة، يرجى تحديد المساحة التقديرية المشمولة بها وأسس تحديد مواقع تنفيذها لغايات التسعير.
ج ١٣	انظر الصفحات المعدلة رقم (٥٤) و(٥٥) و(٢٨) .
س ١٤	نظرًا لعدم تحديد المناهل المطلوب رفعها أثناء الزيارة الميدانية وعدم إمكانية معاينة العبارات التى تتطلب التنظيف، يرجى تحديد عدد ومواقع المناهل المطلوب رفعها، وكذلك عدد ومواقع وأطوال العبارات المطلوب تنظيفها، لغايات احتساب كلفة الأعمال بشكل دقيق.
ج ١٤	حسب تعليمات المهندس المشرف.

Ministry of Public Works
& Housing
31 AUG 2026
Roads Administration



س ١٥	نظرًا لضيق عرض الشارع في بعض المناطق وعدم إمكانية تنفيذ تحويلة مرورية ضمن عرض الطريق المتاح، يرجى توضيح آلية ومتطلبات تنفيذ التحويلات المرورية المطلوبة، وتأكيد نطاق الأعمال المطلوبة للتحويل وما إذا كانت تشمل تنفيذ طبقة Base ورش مادة MC وأية طبقات أو أعمال إضافية.
ج ١٥	انظر الجواب رقم (١) .
س ١٦	إشارة إلى جدول الكميات رقم (٣) بند رقم ٢ المتضمن إزالة طبقات الاسفلت حتى الوصول إلى طبقة البيس كورس والعمل على تحسين ومعالجة طبقة البيس القائمة ، يرجى تحديد سماكة الطبقة النهائية المطلوبة بعد التحسين وما هي المواصفات المطلوب تحقيقها للطبقة القائمة بعد التحسين.
ج ١٦	انظر الصفحات المعدلة رقم (٥٤) و(٥٥).
س ١٧	يرجى تزويدنا بسماكة الخلطة الاسفلتية المطلوب وضعها فوق طبقة البيس كورس للجزء المراد إزالة طبقة الخلطة الاسفلتية القائمة ، وهل يتطلب العمل وضع طبقة تعديلية سماكة ٢ سم أو لا .
ج ١٧	انظر الصفحات المعدلة رقم (٥٤) و(٥٥).
س ١٨	بالنسبة للبند رقم (٢) جدول ٣ من جدول الكميات هل الجزء المراد إزالة طبقة الخلطة الاسفلتية وتحسين طبقة البيس جزئية واحدة أم متعدد الاجزاء.
ج ١٨	انظر الصفحات المعدلة رقم (٥٤) و(٥٥) و(٢٨).

Ministry of Public Works
& Housing
31 AUG 2026
Roads Administration



العتاء المركزى رقم (٢٠٢٦/٧٧) الءاص بصفانة الطرىء الدائرى للشحن الجوى / طرىء مطار الملكة علىاء الدولى

س ١٩	لوحظ اثناء الزىارة ان معظم طبقة الخلطة الاسفلتية القائمة للطرىء الءالى وبطول ١٠ كم تقربا تعاني من تشققات كبيرة وهبوطات فى اماكن متعددة ناتجة عن خلل فى طبقة البيس ايضا وتحتاج الى ازالة ومعالجة ، لذا ىرجى اعادة النظر بكمية البند رقم (٢) ءءول ٣ من ءءول الكمىاء.
ء ١٩	انظر الصفءاء المعدلة رقم (٥٤) و(٥٥) و(٢٨) .
س ٢٠	هل سىطلب من المءاول تأمین مسار للسيارات المارة اثناء فترة العمل وهل سىتم استخدام المبلغ الاءىاطى لتغطية ذلك
ء ٢٠	انظر ءواب رقم (١) .

Ministry of Public Works
& Housing
31 AUG 2026
Roads Administration

القسم الثاني - جدول بيانات المناقصة
Bid Data Sheet

رقم الفقرة في التعليمات للمناقصين	التعديل او التوضيح للتعليمات للمناقصين
أ. أحكام عامة	
1.1	اسم المناقصة : العطاء الخاص بصيانة الطريق الدائري للشحن الجوي/طريق مطار الملكة علياء الدولي رقم المناقصة: 2026/ 77 اسم الجهة المشترية: دائرة العطاءات الحكومية. اسم الجهة المستفيدة: وزارة الادارة المحلية . الجهة المسؤولة عن إدارة العقد: وزارة الاشغال العامة والإسكان. الأشغال: أولاً: صيانة الطريق الدائري للشحن الجوي/طريق مطار الملكة علياء الدولي العطاء عبارة عن 3 مراحل يتم الانتهاء من مرحلة والانتقال الى المرحلة الاخرى دون ان يتحمل صاحب العمل اي مسؤولية او تبعات حيث تشمل الاعمال ما يلي : 1. المرحلة الاولى من نقطة المشتى ولغاية نقطة الارصاد وبطول (1.9) كم والمرحلة الثانية من نقطة الارصاد ولغاية نقطة كثيفة بطول (1.8) كم ويشمل العمل تنفيذ اعمال كشط للطبقة الاسفلتية القائمة للوصول للفرشيات وتسوية الفرشيات القائمة وتوريد طبقة بيس كورس جديدة سماكة (20)سم وتنفيذ طبقة اسفلتية رابطة سماكة (7) سم و سطحية سماكة (5) سم . 2. المرحلة الثالثة من نقطة كثيفة ولغاية مدخل غالب (2) بطول (5.6) سم ويشمل تنفيذ اعمال كشط للخلطة الاسفلتية القائمة بسماكة اقل من (5) سم وتنفيذ اعمال ترقيعات عميقة واعمال خلطة اسفلتية سطحية سماكة (5) سم وحسب تعليمات المهندس المشرف . 3 . تنفيذ اعمال دهان وتركيب عواكس أرضية .
1.2	نظام الشراء الإلكتروني: ستستخدم الجهة المشترية نظام الشراء الإلكتروني الاردني لإدارة اجراءات المناقصة هذه www.joneps.gov.jo سيتم استخدام نظام الشراء الإلكتروني لاصدار الملاحق ومتابعة أي تفاصيل. يجب على المناقص التأكد من تسجيلهم على بوابة الشراء الإلكتروني الأردني www.joneps.gov.jo وعلى المناقصين المشاركين بالعطاء متابعة نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JOPNES) للحصول على الملاحق التي قد تصدر على العطاء.
2.1	مصدر التمويل: الشركات العاملة في مطار الملكة علياء الدولي ووزارة الادارة المحلية
4.1	تقديم المناقصات على شكل الائتلاف: غير مسموح به.

"عينة لجدول كميات"

معدّل

أ. المقدمة

1. يجب قراءة جدول الكميات بالاقتران مع التعليمات للمناقشين والشروط العامة والخاصة للعقد والمواصفات الفنية والمخططات.
2. الكميات الواردة في جدول الكميات هي كميات تقديرية، وهي معطاة لتوفير أساس مشترك لتقديم العروض، وسيتم الدفع للمقاول على أساس كميات الأشغال التي يتم تنفيذها فعلياً وكما يتم قياسها بواسطة المقاول والتحقق منها من قبل المهندس، ويتم احتساب قيمتها بناء على أسعار الوحدة والأسعار المعروضة في جدول الكميات المسعر حيثما ينطبق ذلك، أو بأسعار الوحدة والأسعار التي قد يحددها المهندس وفق شروط العقد خلاف ذلك.
3. يجب أن تشمل أسعار الوحدة والأسعار المعروضة في جدول الكميات المسعر جميع التجهيزات الآلية والعمالة والإشراف والمواد والتركيب والصيانة والتأمين والأرباح والضرائب والرسوم، بالإضافة إلى جميع المخاطر العامة والمسؤوليات والالتزامات المنصوص عليها أو التي يشملها العقد.
4. يجب إدخال سعر وحدة أو سعر مقابل كل بند في جدول الكميات المسعر (بالأرقام والكلمات)، وتعتبر تكلفة البنود التي لا يقوم المقاول بإدخال سعر وحدة أو سعر مقابلها مشمولة ومحملة على أسعار الوحدة والأسعار الأخرى التي يتم إدخالها في جدول الكميات.
5. يتم إنفاق المبالغ الاحتياطية المدرجة والمحددة على هذا النحو في جدول الكميات كلياً أو جزئياً بناءً على توجيهات المهندس وتقديره وفقاً لشروط العقد، باستثناء المبالغ المخصصة لمجلس فض النزاعات التي لن تكون هناك حاجة لتعليمات من المهندس لإنفاقها (ان وجدت).
6. يجب أن تكون طريقة قياس الأشغال المنجزة لغايات الدفع للمقاول وفقاً : حسب (الكيل الهندسي) وحسب المواصفات العامة والخاصة للطرق والجسور لعام 1991 وحسب ما هو وراود ضمن جدول الكميات وفي متطلبات الأشغال ضمن وثائق العقد.
7. يتم اعتبار بنود جدول كميات العطاء بنوداً (ذات أسعار ثابتة) ولا يتم تطبيق تعديل سعر البنود في حالة زيادة أو نقصان الكميات .
8. يعتبر المقاول على علم بأن أي عمل وارد ضمن وثائق العطاء بما فيها الشروط الخاصة ومتطلبات الأشغال (المواصفات، المخططات، المعلومات التكميلية) لهذا العطاء ولم يرد له سعر في جدول كميات العطاء يعتبر محملاً على أسعار بنود العطاء وعليه تنفيذه حسب الشروط والمواصفات وتعليمات المهندس على أكمل وجه.
9. على المقاول تقديم جداول منفصلة لتحليل الأسعار موقعة ومختومة مع عرضه وحسب ما هو مطلوب ضمن جدول بيانات المناقصة .
10. يحق لصاحب العمل في أي وقت خلال مدة العطاء استبدال أي جزء من الطريق بجزء آخر على امتداد أو تفرع الطريق بنفس المحافظة وببنفس شروط ومواصفات وأسعار العطاء

ب. بنود الأشغال

يحتوي جدول الكميات على الأجزاء التالية :-

- 1) : العمالة الإلزامية
- 2) : الأعمال الرئيسية للطريق .

ملخص جدول المبالغ الاحتياطية

ملخص جدول الكميات.

يجب على المناقص تسعير جدول الكميات بالدينار الاردني فقط، ويجب أن يوضح في ملحق العطاء النسبة المئوية المتوقعة للدفع بالعملة أو العملات الأجنبية.

Ministry of Public Works
& Housing

31 AUG 2026

Roads Administration

معدّل

Handwritten signature

جدول الكميات المعدّل

العطاء رقم 2026/ 77 الخاص بصيانة الطريق الدائري للشحن الجوي/طريق مطار الملكة علياء الدولي.

جدول رقم (1) - العمالة الالزامية*

رقم البند	الوصف	العدد	المدة بالشهر	سعر الوحدة (الدينار اردني)	المبلغ الاجمالي (دينار الاردني)
1	مهندس حديث تخرج	2	3	450	2700 الفان وسبعمئة
2	فني	2	3	350	2100 الفان ومائة
3	عامل	2	3	300	1800 الف وثمانمئة
4	اتعاب ادارية و ارباح (نسبة ربح) على البنود اعلاه ذوات الارقام (1,2,3)			0%	
5	المجموع ينقل الى (ملخص المبالغ الاحتياطية)				6600 ستة الاف وستمئة

- * (1) استناداً الى النظام رقم (100) لسنة 2024 "النظام المعدّل رقم (131) لسنة 2016 نظام الزامية تشغيل العمالة الأردنية من أبناء المحافظات في مشاريع الاعمار المنفذة فيها والصادر بمقتضى المادة (14) من قانون البناء الوطني وتعديلاته رقم (7) لسنة 1993 والمرفق طي كتاب صاحب العمل رقم 41956/10/104 تاريخ 2024/12/9 .
- (2) استناداً لكتاب صاحب العمل رقم 150-815/5/1-1 تاريخ 2025/1/11 .
- (3) يتم الالتزام بالتعليمات المعدلة للتعليمات الخاصة بنظام رقم (131) لسنة (2016) "نظام الزامية تشغيل العمالة الاردنية" الصادرة بموجب المادة (12) من النظام والمنشورة بالجريدة الرسمية عدد رقم (5667) تاريخ 2020/10/15 والمرفقة طي كتاب صاحب العمل رقم 32246/1/63 تاريخ 2020/10/26 .
- (4) على المقاول إرفاق ضمن دفعاته ما يثبت صرف رواتب العمالة الإلزامية وكشوفات الضمان الاجتماعي .
- (5) مدة العمالة الإلزامية هي (ثلاثة شهور) فقط .

Ministry of Public Works
& Housing

31 AUG 2026

Roads Administration

جدول الكميات المعدل
العطاء رقم 2026/ 77 الخاص بصيانة الطريق الدائري للشحن
الجوي/طريق مطار الملكة علياء الدولي

جدول رقم (2) – الاعمال الرئيسية

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية (رقماً ، كتابة)	سعر الوحدة (رقماً ، كتابة)	المبلغ الاجمالي
				دينار أردني	دينار أردني
1	تنفيذ أعمال كشط للخلاطة الاسفلتية للوصول لطبقة الفرشيات للمرحلة الاولى والثانية وحسب المواصفات الفنية العامة لوزارة الاشغال لسنة 1991 وتعليمات المهندس المشرف.	متر مربع	26600 ستة وعشرون الفا وستمئة		
2	تسوية الفرشيات القائمة (رش ودحل) وتوريد مواد جديدة (BASE COURSE) سماكة (20) سم للمرحلة الاولى والثانية حسب المواصفات الفنية لوزارة الاشغال العامة والاسكان 1991 الخاصة بانشاء الطرق والجسور وحسب تعليمات المهندس المشرف	متر مكعب	5320 خمسة الاف وثلاثمئة وعشرون		
3	تقديم وتنفيذ اعمال الوجه التأسيسي حسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف للمرحلة الاولى والثانية	طن	40 اربعون		
4	تنفيذ طبقة خلطة اسفلتية رابطة ناتج حجر جيرى سماكة (7) سم بعد الدحل للمرحلة الاولى والثانية وحسب المواصفات الفنية لوزارة الاشغال لسنة 1991 وتعليمات المهندس المشرف	متر مربع	26600 ستة وعشرون الفا وستمئة		
5	تقديم وتنفيذ اعمال الوجه اللاصق حسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف للمرحلة الاولى والثانية	طن	15 خمسة عشر		
6	تنفيذ طبقة خلطة اسفلتية سطحية ساخنة ناتج حجر بازلتى محسنة بالبوليمر سماكة (5) سم بعد الدحل للمرحلة الاولى والثانية وحسب المواصفات الفنية لوزارة الاشغال لسنة 1991 وتعليمات المهندس المشرف.	متر مربع	26600 ستة وعشرون الفا وستمئة		
7	تنفيذ اعمال كشط للخلاطة الاسفلتية سماكة اقل من (5) سم للمرحلة الثالثة وحسب المواصفات الفنية العامة لوزارة الاشغال لسنة 1991 وتعليمات المهندس المشرف	متر مربع	40000 اربعون الفا		
8	تنفيذ اعمال ترقيعات عميقة بالخلطة الاسفلتية للمرحلة الثالثة وحسب المواصفات الفنية العامة لوزارة الاشغال لسنة 1991 وتعليمات المهندس المشرف	طن	50 خمسون		
9	تنفيذ طبقة خلطة اسفلتية سطحية ساخنة ناتج حجر بازلتى محسنة بالبوليمر سماكة (5) سم بعد الدحل للمرحلة الثالثة وحسب المواصفات الفنية لوزارة الاشغال لسنة 1991 وتعليمات المهندس المشرف	متر مربع	40000 اربعون الفا		

Ministry of Public Works & Housing

31 AUG 2026

Roads Administration

محرلة

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية (رقماً ، كتابة)	سعر الوحدة (رقماً ، كتابة)	المبلغ الاجمالي
				دينار أردني	دينار أردني
10	أعمال دهان طرق ساخن وعاكس "متصل ، متقطع" مختلف الألوان (خط ابيض ، خط أصفر) بعرض 15 سم وبسماكة لا تقل عن (2.5) مم ويكون الفحص باستخدام الصفيحة المعدنية plate للمراحل الثلاثة وحسب المواصفات الفنية لوزارة الأشغال لسنة 1991 وتعليمات المهندس المشرف.	متر مربع	3800 ثلاثة الاف وثمانمائة		
11	عواكس المنيوم (Cat eyes) قياس (15سم × 15 سم) مختلف الألوان (وجه عاكس واحد او وجهين) Reflective Surface كل 12 متر للمراحل الثلاثة وحسب المواصفات الفنية لوزارة الأشغال لسنة 1991 وتعليمات المهندس المشرف.	عدد	2130 الفان ومائة وثلاثون		
الإجمالي لجدول رقم (2) (ينقل الى ملخص جدول الكميات)					

Ministry of Public Works
& Housing

31 AUG 2026

Roads Administration

محررة

جدول الكميات المعدّل

العطاء رقم 2026/ 77 الخاص بصيانة الطريق الدائري للشحن
الجوي/طريق مطار الملكة علياء الدولي

ملخص المبالغ الاحتياطية

رقم الجدول	رقم الصفحة	الوصف	المبلغ (دينار اردني)
1		العمالة الإلزامية	6600 ستة الاف وستمائة
2		المبالغ الاحتياطية للمخرجات البيئية والاجتماعية الإضافية	-
3		المبالغ الاحتياطية لحصة الجهة المسؤولة عن إدارة العقد من تكاليف مجلس فض النزاعات	-
مجموع المبالغ الاحتياطية (ينقل الى ملخص جدول الكميات)			6600 ستة الاف وستمائة

Ministry of Public Works
& Housing

31 AUG 2026

Roads Administration

ملخص جدول الكميات المعدل

اسم المناقصة: الخاص بصيانة الطريق الدائري للشحن الجوي/طريق مطار الملكة علياء الدولي

رقم المناقصة 2026/ 77

الرقم	الملخص	صفحة	الإجمالي	
			رقماً	كتابة
1	جدول رقم (2)			
2	نسبة الزيادة او النقصان % على البند أعلاه			
3	مجموع المبالغ الاحتياطية وغير المشمولة في المجاميع الفرعية للجدول (2)		6600	ستة الاف وستمائة دينار
4	مجموع الجداول والمبالغ الاحتياطية			
5	سعر العرض (ينقل الى كتاب عرض المناقصة)			

1 يتم إنفاق جميع المبالغ الاحتياطية كلياً أو جزئياً بناءً على توجيهات المهندس وتقديره وفقاً للبندين الفرعيين (13.5) و(13.6) من الشروط العامة للعقد، باستثناء ما يتعلق برسوم ونفقات مجلس فض النزاعات (ان وجدت)

* لأغراض التقييم يتم استبعاد المبالغ الاحتياطية عدا المبالغ الاحتياطية المخصصة للعمل باليومية (ان وجدت)

اسم المناقص:

عنوان المناقص:

توقيع المناقص :

Ministry of Public Works
& Housing

31 AUG 2026

Roads Administration

معدلة

المواصفات الخاصة للمشروع :-

وصف المشروع :-

أولاً: صيانة الطريق الدائري للشحن الجوي/طريق مطار الملكة علياء الدولي

العطاء عبارة عن 3 مراحل يتم الانتهاء من مرحلة والانتقال الى المرحلة الاخرى دون ان يتحمل صاحب العمل اي مسؤولية او تبعات حيث تشمل الاعمال ما يلي :

1. المرحلة الاولى من نقطة المشتى ولغاية نقطة الارصاد وبطول (1.9) كم والمرحلة الثانية من نقطة الارصاد ولغاية نقطة كتيفة بطول (1.8) كم ويشمل العمل تنفيذ اعمال كشط للطبقة الاسفلتية القائمة للوصول للفرشيات وتسوية الفرشيات القائمة وتوريد طبقة بيس كورس جديدة سماكة (20)سم وتنفيذ طبقة اسفلتية رابطة سماكة (7) سم و سطحية سماكة (5) سم .
2. المرحلة الثالثة من نقطة كتيفة ولغاية مدخل غالب (2) بطول (5.6) سم ويشمل تنفيذ اعمال كشط للخلطة الاسفلتية القائمة بسماكة اقل من (5) سم وتنفيذ اعمال ترقيعات عميقة واعمال خلطة اسفلتية سطحية سماكة (5) سم وحسب تعليمات المهندس المشرف .
- 3 . تنفيذ اعمال دهان وتركيب عواكس أرضية .

❖ علم :-

أ. مكاتب المهندس والجهاز المشرف:-

- يتعين على المقاول أن يقوم بتأمين و توفير مكاتب لجهاز الإشراف بالقرب من موقع المشروع و توفير الصيانة و الخدمات اللازمة لمكاتب الجهاز المشرف المقيم التابع لصاحب العمل ولمدة تنفيذ المشروع (مدة الإنجاز للمشروع شاملة جميع التمديدات الموافق عليها) إضافة لمدة شهرين بعد صدور شهادة تسلم الأشغال وبمساحة لا تقل عن (150 م²) على أن يتم أخذ الموافقة على الموقع وتقسيمات المكتب والتأثيث والصيانة والإدامة والخدمات بالمواصفات التالية بعدها الأدنى ، علماً بأن كلفة تأمين وتوفير المكاتب والتأثيث والصيانة والإدامة والخدمات اللازمة محملة على أسعار العطاء ، وأن ملكية المكاتب والأثاث تعود للمقاول بعد إنتهاء المدة أعلاه "وفي حال عدم تأمين وتوفير المكاتب أعلاه خلال أسبوعين من تاريخ قيام المقاول بتقديم كفالة حسن التنفيذ سيتم (حجز 50% من قيمة الدفعة المقدمة لحين الإنتهاء من تجهيز مكاتب الجهاز المشرف حسب ما هو مطلوب ضمن العقد)".

- المشتملات:- يضم مكتب المهندس الأقسام التالية التي يفصلها عن بعض حوائط المبنى من طوب المفرغ وبعده خرسانية مقصور ومدهون و بالمواصفات المبينة فيما يلي لكل قسم والمساحة تشمل سمك الحوائط ويمكن استبداله بمكاتب بريفاب بنفس المساحات وتعود ملكيتها للمقاول بعد انتهاء المشروع :-

المكونات	القسم
إنارة و أباريز في مواقع متفرقة.	غرفة مكتب عدد (3) وقياس (3*4) بمساحة 12م ² لكل غرفة مكتب، بحيث يتم تخصيص من ضمنها غرفة رئيسية لمدير المشروع.
إنارة مناسبة و أباريز كهربائية و مخرج هاتف و جهاز هاتف وخط إنترنت	غرفة اجتماعات رئيسية عدد (1) قياس (3*3) م بمساحة (9) م ² .
مقعد حمام إفرنجي و شطاف يدوي و مغسلة مع إنارة مناسبة مجهز بالماء البارد و الساخن.	حمام كامل بمساحة 3م ² عدد (2).
مجلى حوض واحد غير قابل للصدأ مع مساحة عمل جانبية مفرزة مع إنارة و أباريز و خزائن علوية وسفلية و كولر ماء و ثلاجة و غاز مع كامل التجهيزات اللازمة لتقديم الخدمة اللازمة.	مطبخ عدد (1) قياس (3*2) م بمساحة (6) م ² .
إنارة و أباريز	غرفة حارس بمساحة (1*2) متر مربع
باب حديد مدهون مع غال سلندر وأيدي من الكروم قياس 2X1م	المدخل

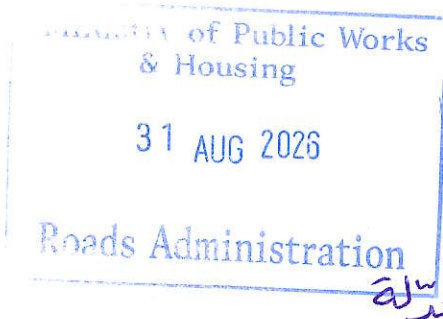
نقيب المهندسين

نقيب المقاولين

وممثل عن الدائرة ذات العلاقة بالمشروع.

2. المشاريع الممولة بقروض تنموية خارجية :
 - يجوز تنفيذ هذه المشاريع من قبل مقاولين غير أردنيين بالمشاركة أو الائتلاف مع مقاولين أردنيين أو بالانفراد إذا اقتضت المصلحة العامة ذلك .
 - وفي حالة تنفيذ المشروع من قبل مقاولين غير أردنيين فيجب الالتزام من قبل هؤلاء المقاولين بتشغيل عمالة أردنية لا تقل نسبتها عن (70%) من مجموع العمالة الماهرة المطلوبة والمقدرة تقديراً حقيقياً بموافقة وزارة الأشغال العامة والإسكان ، على أن لا يسمح بتشغيل أي عدد من العمال الأجانب العاديين غير المهرة .
3. على الوزارات والمؤسسات العامة والبلديات والشركات المساهمة العامة الالتزام ببلاغ رئيس الوزراء رقم (6) لسنة 1990 واعتباره جزءاً من شروط العقود التي تبرمها وفي حالة ثبوت مخالفة أحكامه من قبل المقاولين تتخذ بحقهم الإجراءات التالية :-
 - أ- إنذار المقاول المخالف خطياً على عنوانه من قبل صاحب العمل لتصويب الوضع خلال مدة أقصاها (7) سبعة أيام .
 - ت- فرض غرامة مالية تساوي أجور العمالة الأجنبية المخالفة المستخدمة في المشروع.
4. إذا تبين وجود نقص في المواصفات العامة والخاصة تعتمد المواصفات الواردة في كودات البناء الوطني الأردني بحدها الأدنى.
5. على المقاول استخدام الآليات المتوفرة ومنتجات الصناعة المحلية عند تنفيذ الأشغال .

*على المقاول المحافظة على وجود ممر للآليات العسكرية ضمن مناطق العمل وذلك لخصوصية الموقع وبالتنسيق مع المهندس المشرف وتعليماته.



القسم السابع

الشروط الخاصة للعقد

تستكمل هذه الشروط الخاصة وتحدد ما ورد في الشروط العامة، وفي حالة الاختلاف تسود هذه الشروط على الشروط العامة

أ. جدول بيانات العقد : "Contract Data"

رقم الفقرة في الشروط العامة	التعديلات والإضافات والملاحق للشروط العامة للعقد
2.2.1.1	اسم صاحب العمل (الجهة المسؤولة عن إدارة العقد): وزارة الأشغال العامة والإسكان عنوانها: وزارة الأشغال العامة والإسكان /الدوار الثامن
3.2.1.1	اسم المقاول: عنوانه:
4.2.1.1	اسم المهندس: عنوانه:
1.3.1.1	التاريخ الأساسي: هو التاريخ الذي يسبق الموعد النهائي لتقديم العروض بـ (14) يوماً، باستثناء مادة (المحروقات ، الفيول ، الاسفلت) قبل يوم واحد من الموعد النهائي لتقديم العروض.
3.3.1.1 و 2.8	مدة الإنجاز: (90) يوماً تقويمياً من تاريخ امر المباشرة.
6.3.1.1	الاختبارات بعد الإنجاز: حسب تعميم رقم (478) لعام 2023 الصادر بموجب كتاب صاحب العمل رقم 47268/2023/107 تاريخ 2023/12/26 الخاص بأسس استلام المشاريع.
7.3.1.1	فترة الإشعار بإصلاح العيوب: (1095) يوماً تقويمياً من تاريخ إنجاز الأشغال كما يتم تحديده في شهادة تسلم الأشغال حسب المادة (1/10).
3.1	الاتصالات : خطياً
4.1	التشريعات التي تحكم العقد: التشريعات السارية في المملكة الأردنية الهاشمية. اللغة (اللغات) المعتمدة في العقد: اللغة العربية. لغة الاتصال: اللغة العربية.
13.1	التقيد بالقوانين: لا يوجد شروط خاصة خلافاً لما ورد في الشروط العامة
1.2	الوقت الذي سيتم فيه المقاول حق الدخول إلى الموقع: (7) أيام تقويمية من تاريخ أمر المباشرة. على أن يتم تسليم الموقع للمقاول بموجب محضر تسليم خطي موقع من قبل (صاحب العمل/ممثلته و المهندس/ممثلته والمقاول/ممثلته)
1.4	الالتزامات العامة للمقاول: لا يوجد شروط خاصة خلافاً لما ورد في الشروط العامة

Ministry of Public Works & Housing

31 AUG 2026

Roads Administration

2.4	تأمين حسن التنفيذ: يجب أن يكون تأمين حسن التنفيذ على شكل كفالة بنكية صادرة من احد البنوك العاملة في المملكة وبنسبة 10% من قيمة العقد المقبولة وبنفس العملة.
4.4	المقاولون الفرعيون: على المقاول عدم اعتماد المقاولين الفرعيين الا في حال القيام باعمال مختصة تتطلب مهارة وخبرة غير متوفرة لدى المقاول الرئيسي شريطة اخذ موافقة صاحب العمل على الاعتماد وحسب ما جاء في كتاب صاحب العمل رقم 30916/1/63 تاريخ 2023/8/22.
9.4	نظام توكيد الجودة: غير مطلوب.
16.4	نقل اللوازم: لا يوجد شروط خاصة خلافاً لما ورد في الشروط العامة
20.4	معدات صاحب العمل، والمواد التي يقدمها مجاناً: لن يقدم صاحب العمل اية معدات او مواد مجاناً.
21.4	تقارير تقدم العمل : تقارير تقدم العمل: بالإضافة لما ورد في الشروط العامة :- 1. على المقاول تقديم تقارير (يومية ، إسبوعية) لسير العمل في المشروع للأعمال المنجزة معززة بالصور الفوتوغرافية الى المهندس المشرف لتدقيقها واعتمادها ورفعها لصاحب العمل . 2. ادراج (الكميات المنفذة الشهرية) لكافة بنود جدول كميات العطاء ضمن التقارير الشهرية للعطاء مدعمة بطلبات استلام . 3. أن يشمل التقرير الشهري سجلاً خاصاً بالأحوال الجوية يسجل فيه درجات الحرارة والرطوبة ومعدل هطول الأمطار وساعات هطول الأمطار . 4. يقوم "المهندس" بمراجعة وتدقيق تقارير تقدم سير العمل (اليومية ، الأسبوعية ، الشهرية) وإدراج أية ملاحظات و / أو تعديلات بخصوصها وتزويد المقاول وصاحب العمل بنسخة منها بعد التدقيق
22.4	الأمن في الموقع: لا يوجد شروط خاصة خلافاً لما ورد في الشروط العامة
25.4	تجهيز مختبر للمواد في الموقع: غير مطلوب.
5.6	أيام العمل الاسبوعية: السبت والأحد والاثنين والثلاثاء والأربعاء والخميس. وساعات العمل المعتادة: (12) ساعة يومياً . (باستثناء ما يتم فرضه من قبل الجهات المختصة لظروف تراعي متطلبات السلامة والتحويلات ودون أي تبعات مالية على صاحب العمل).
8.6	نسبة أو عدد مستخدمي المقاول الذين يجيدون استعمال لغة الاتصال: 100%.



1.1	بالإضافة لما ورد في الشروط العامة ، يتم الالتزام بالتعميم رقم (8) لسنة 2025 الصادر بكتاب "صاحب العمل" رقم 107-(2025)-558 تاريخ 2025/1/8.
3/12-أ	يتم اعتبار بنود جدول كميات العطاء بنوداً ذات اسعار ثابتة ولا يتم تطبيق تعديل سعر للبنود في حال زيادة او نقصان الكميات
5.13/ ب	النسبة المئوية التي تدفع للمقاول عن "المصاريف الادارية والربح" من المبالغ الاحتياطية إذا لم ترد مثل هذه النسبة في الجداول المناسبة: 0%
8.13	المواد التي تخضع لتعديل الأسعار بسبب تغير التكاليف: مرفق كشف المواد الخاضعة لتعديل الأسعار (جدول بيانات التعديل).
1.14	قيمة العقد: السعر المقدم من المناقص لا يخضع للتعديل فيما يخص زيادة او نقصان الكميات.
2.14	إجمالي قيمة الدفعة المقدمة: (10%) من قيمة العقد المقبولة. قيمة القسط الأول من الدفعة المقدمة: (5.0%) من قيمة العقد المقبولة. قيمة القسط الثاني من الدفعة المقدمة: (5.0%) من قيمة العقد المقبولة. عملة الدفعة المقدمة: دينار اردني. طريقة سداد الدفعة المقدمة: تسدد قيمة الدفعة المقدمة على أقساط بنسبة (10%) من قيمة كل شهادة دفع.
3.14	نسبة المحتجزات: (10%) من قيمة الدفعة (اجمالي المبالغ المستحقة وفق الفقرتين 3.14 / ا وب). الحد الأقصى للمحتجزات: (5%) من قيمة العقد المقبولة.
5.14/ ب (1)	التجهيزات الآلية والمواد المقصود استعمالها في الأشغال: لا تنطبق
5.14/ ج (1)	التجهيزات الآلية والمواد ذات العلاقة للدفع مقابلها عند توريدها للموقع: جميع المواد التي تدخل في الأشغال الدائمة
6.14	الحد الأدنى لقيمة الدفعة المرحلية = (قيمة العقد المقبولة / 3 أشهر) * 0.7 .
8.14	نسبة الفائدة القانونية (نفقات التمويل): (5%) سنوياً.

العطاء رقم () الخاص بصيانة الطريق الدائري للشحن الجوي/طريق مطار الملكة علياء الدولي

2. نموذج اتفاقية العقد

تم ابرام هذا العقد في يوم الموافق

بين

وزارة الاشغال العامة والاسكان (والمشار إليها فيما يلي ب "صاحب العمل")، على اعتباره "الفريق الأول"

و

----- (والمشار إليه فيما يلي ب "المقاول")، على اعتباره "الفريق الثاني".
- حيث ان صاحب العمل يرغب في تنفيذ : الخاص بصيانة الطريق الدائري للشحن الجوي/طريق مطار الملكة علياء الدولي. ولما كان قد قبل بالعرض الذي قدمه المقاول لتنفيذ الأشغال وإنجازها وإصلاح أية عيوب فيها وتسليمها وفقاً لشروط العقد مقابل دينار أردني (والمشار إليه فيما يلي ب "قيمة العقد").
فقد تم الاتفاق بين الفريقين على ما يلي:

1. يكون للكلمات والعبارات الواردة في هذه الاتفاقية ذات المعاني المحددة لها في شروط العقد المشار إليها فيما بعد.
 2. تعتبر الوثائق التالية "وثائق العقد"، وتشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه الاتفاقية، وتتم قراءتها وتفسيرها بهذه الصورة:
 - أ. كتاب القبول.
 - ب. كتاب عرض المناقصة.
 - ت. الملاحق رقم ()
 - ث. الشروط الخاصة للعقد.
 - ج. الشروط العامة للعقد.
 - ح. المواصفات.
 - خ. المخططات.
 - د. الجداول (جداول الأسعار والجداول الأخرى).
 3. أية وثائق أخرى محددة في الشروط العامة للعقد على انها جزء من وثائق العقد
 4. قيمة العقد المقبولة: دينار أردني
 - مدة انجاز العقد: 90 يوم
 5. تسود اتفاقية العقد على جميع وثائق العقد الأخرى، وفي حالة وجود تضارب أو عدم تطابق بين وثائق العقد، تسود الوثائق بحسب ترتيب الاسبقية أعلاه.
 6. ازاء قيام صاحب العمل بدفع المبالغ المستحقة للمقاول وفقاً للشروط، يتعهد المقاول بتنفيذ الاشغال وانجازها واصلاح اية عيوب فيها وفقاً لاحكام العقد.
 7. ازاء قيام المقاول بتنفيذ الاشغال وانجازها واصلاح اية عيوب فيها، يتعهد صاحب العمل بأن يدفع للمقاول قيمة العقد أو أي مبلغ آخر يستحق الدفع بموجب أحكام العقد في المواعيد وبالطريقة المحددة في العقد.
- وبناء على ما تقدم فقد اتفق الفريقان على إبرام هذه الاتفاقية وتوقيعها في الموعد المحدد أعلاه، وذلك وفقاً للقوانين المعمول بها.

عن المقاول

التوقيع:

الاسم:

الوظيفة:

عن صاحب العمل

التوقيع:

الاسم:

الوظيفة:

شاهد على ذلك:

شاهد على ذلك:

معدلة

Ministry of Public Works
& Housing

Page 197 of 211 31 AUG 2026

Roads Administration

2/12/2024/h